

入居者募集中



川と桜とエスプレッソ

比べてみて  
ください!!

類似物件の  
条件と比べ

木津川市池田  
エリアの

秘

綺麗で広さも充実 !!

お値打ち物件 家賃 55,000円

10月ご契約で敷礼0  
期間限定  
キャンペーン  
実施中

駐車場費用0円!

今なら...  
さらに...

10月ご契約のお客様に限り、  
敷金礼金0円キャンペーン実施中!!

～物件概要～

- 住 所 : 京都府木津川市木津池田107-54
- 交 通 : JR木津駅まで徒歩7分
- 構 造 : 木造2階建
- 延床面積 : 73.68㎡  
(1階:43.05㎡、2階:30.63㎡)
- 間 取 り : 2LDK
- 家 賃 : 55,000円
- 管 理 費 : 7,000円
- 設 備 : プロパンガス、バスタイレ別、  
ガス給湯器(新装・浴室追焚機能付)  
キッチン・ガスコンロ2口(新装)  
独立洗面台(新装)、照明器具、  
トイレ(新装・汲取式)  
シューズボックス、  
モニター付ワイヤレスインターホン  
バルコニー2か所あり

駐車場1台(車種制限あり)

- 竣 工 : 1977年2月
- 敷 金 : 0円
- 礼 金 : 0円
- 契約形態 : 普通賃貸借
- 火災保険 : 加入必須
- 保証会社 : 加入必須
- その他 : 退去時クリーニング費家賃1か月分

ペット相談可

木津川市の人気物件です!!

駐車場1台無料  
なので、助かるね!  
木津駅まで徒歩7分なので  
通勤も近くて便利だな!  
オートキャンプ場も車で  
行けるし、自然の中を  
散策するのも楽しそう。

リフォーム済で水回りキレイだね♪  
保育園や学校もあるし、スーパー  
も近いので、生活に安心ね♪



清潔感のある  
新品洗面化粧台♪



温かみのある  
広いリビング♪



玄関からの眺め♪

JR木津駅まで徒歩7分!!  
大阪・奈良・京都へアクセス可能♪



キッチン新品♪ガスコンロ付♪



ゆったりくつろげる広い和室♪



うれしい駐車場付き♪

～川と桜とエスプレッソ～